

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

(посада)

(підпис)

Бекас Роман Петрович

(прізвище та ініціали керівника)

18.04.2014

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	00905675
4. Місцезнаходження	81200, Львівська, Перемишлянський, м.Перемишляни, вул.Привокзальна, 20
5. Міжміський код, телефон та факс	03263/ 2-12-25, 2-12-25
6. Електронна поштова адреса	peremyshlyany@ur.lviv.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		<u>30.04.2014</u> (дата)
2. Річна інформація опублікована у	Газета "Бюлетень. Цінні папери України"	<u>30.04.2014</u> (дата)
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі Інтернет	<u>www.agropostach.bfg.lviv.ua</u>	<u>30.04.2014</u> (дата)
	(адреса сторінки)	

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського	

обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

Інформації про одержані ліцензії на окремі види діяльності немає.

Відомостей щодо належності емітента до будь-яких об'єднань немає.

Рейтингове агентство Емітентом не обиралось.

Відомостей щодо засновників емітента - фізичних осіб немає.

Відомостей щодо осіб, що володіють 10% та більше акцій емітента - юридичних осіб немає.

Дивіденди за звітний період не нараховувались і не виплачувались.

Облігацій та інших цінних паперів Емітент не випускав.

Викупу власних акцій протягом звітнього періоду не проводилось.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	14031200000000322
3. Дата проведення державної реєстрації	04.04.1986
4. Територія (область)*	Львівська
5. Статутний капітал (грн)	54415,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	7
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 68.20, Вантажний автомобільний транспорт 49.41, Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів 45.32
10. Органи управління підприємства	Вищим органом управління емітента є загальні збори акціонерів. Органи управління: - Голова правління - Бекас Роман Петрович - Член правління- Головний бухгалтер - Ших Ольга Миколаївна - Голова Спостережної ради - Андрусишин Роман Богданович та її члени - Козак Світлана Олександрівна, Кобринович Катерина Лук'янівна, Мазурчак Степан Володимирович - Голова ревізійної комісії - Комар Марія Михайлівна
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ТББВ №10013/02 в філії Львівське облуправління АТ "Ощадбанк України"
2) МФО банку	325796
3) поточний рахунок	260063011287
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду Державного майна України у Львівській обл.	20823070	Україна, 79000, Львівська, д/н, м.Львів, вул.Січових Стрільців, 3	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1968
5) освіта**	Середня спеціальна
6) стаж керівної роботи (років)**	5
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Монтер "Укрзалізниця"
8) дата обрання та термін, на який обрано	18.04.2013, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів, протокол №1 від 14.04.2009 року.
1) посада	Член Правління-Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ших Ольга Миколаївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 054307, 03.02.1999, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1953
5) освіта**	Вища
6) стаж керівної роботи (років)**	26
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Бухгалтер, Перемишлянське районне підприємство МТП
8) дата обрання та термін, на який обрано	18.04.2013, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів, протокол №1 від 14.04.2009 року.
1) посада	Голова Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Комар Марія Михайлівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н
4) рік народження**	1952
5) освіта**	Середня спеціальна
6) стаж керівної роботи (років)**	4
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Пенсіонер

- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження**
- 5) освіта**
- 6) стаж керівної роботи (років)**
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
- 9) опис

КА, 298263, 06.02.1997, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.

1947
Вища
20
Зам.директора по економіці, Перемишлянське районне підприємство МТП
18.04.2013, до відкликання
Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів, протокол №1 від 14.04.2009 року.

- 1) посада
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження**
- 5) освіта**
- 6) стаж керівної роботи (років)**
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
- 9) опис

Голова Спостережної ради
Андрусин Роман Богданович

КА, 155090, 25.05.1996, Перемишлянським РВ УМВУ у Львівській обл.

1970
Вища
5
Заступник Голови Перемишлянської районної адміністрації
18.04.2013, до відкликання
Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, обіймає посаду Заступника Голови Перемишлянської районної адміністрації. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів, протокол №1 від 14.04.2009 року.

- 1) посада
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження**
- 5) освіта**
- 6) стаж керівної роботи (років)**

Член Спостережної ради
Кобринович Катерина Лук'янівна

КА, 298082, 12.12.1996, Перемишлянським РВВС Львівської обл.

1959
Середня-спеціальна
5

повне найменування юридичної особи	
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 054301, 12.12.2002, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1963
5) освіта**	Середня спеціальна
6) стаж керівної роботи (років)**	5
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Бухгалтер, Перемишлянське районне підприємство МТП
8) дата обрання та термін, на який обрано	18.04.2013, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів, протокол №1 від 14.04.2009 року.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Правління	Бекас Роман Петрович	КА, 886441, 27.07.1998, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.	0	0,000000	0	0	0	0
Член Правління-Головний бухгалтер	Ших Ольга Миколаївна	КВ, 054307, 03.02.1999, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.	2000	0,918864	2000	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Комар Марія Михайлівна	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н	2000	0,918864	2000	0	0	0
Член Спостережної ради	Мазурчак Степан Володимирович	КА, 298563, 06.02.1997, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.	2000	0,918864	2000	0	0	0
Голова Спостережної ради	Андрусишин Роман Богданович	КА, 155090, 25.05.1996, Перемишлянським РВ УМВУ у Львівській обл.	122000	56,050721	122000	0	0	0
Член Спостережної ради	Кобринович Катерина Лук'янівна	КА, 298082, 12.12.1996, Перемишлянським РВВС Львівської обл.	2000	0,918864	2000	0	0	0
Член Спостережної ради	Козак Світлана Олександрівна	КВ, 054301, 12.12.2002, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.	2000	0,918864	2000	0	0	0
Усього			132000	60,645043	132000	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Андрусишин Роман Богданович	КА, 155090, 29.05.1996, Перемишлянським РВ УМВСУ у Львівській обл.		122000	56,050721	122000	0	0	0
Усього			122000	56,050721	122000	0	0	0

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

- | | |
|--|---|
| | <ol style="list-style-type: none">1.Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів2.Обрання голови та секретаря зборів акціонерів3.Звіт та затвердження річного звіту Голови правління за 2012р.4.віт та затвердження звіту Спостережної ради за 2012р.5.віт та затвердження звіту Ревізійної комісії за 2012р.6.Про порядок розподілу прибутку(покриття збитків) Товариства7.Про зміну Товариства для переведення у відповідність до законодавства України.8. Затвердження змін до Статуту Товариства, шляхом нової редакції Статуту9. Про переобрання виконавчого органу Товариства10.Про переобрання членів Спостережної ради11.Про переобрання членів Ревізійної комісії |
|--|---|

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

	вул.академіка Сахарова, 42
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АВ №533838
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.04.2010
Міжміський код та телефон	032/ 294-95-06
Факс	032/ 294-95-08
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність(а саме зберігач цінних паперів)
Опис	Між Зберігачем та Емітентом укладено Договір на ведення реєстру власників іменних цінних паперів №37-Е від 16.06.2011 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, Київська, ., м.Київ, вул.Б.Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)377-70-16
Факс	(044)279-12-49
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність(а саме депозитарій цінних паперів)
Опис	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" обслуговує випуск акцій Товариства, щодо яких прийнято рішення про дематеріалізацію. Договір про обслуговування емісії цінних паперів № Е-39/50 від 30.06.2011 р.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватна аудиторська фірма "Явір"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Код за ЄДРПОУ	23966432
Місцезнаходження	Україна, 79022, Львівська, ., м.Львів, вул. Городоцька, 172
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№1521
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АПУ

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.10.2011	89/13/1/11	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000132658	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	217660	54415,00	100,000000
Опис	Процес дематеріалізації випуску акцій Емітента завершено, обслуговування якого здійснює Публічне Акціонерне Товариство "Національний Депозитарій України" Цінні папери до лістингу не включались, обіг цінних паперів Емітента відбувається на вторинному позабіржовому ринку.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Товариство складається з таких структурних підрозділів:

- відділ автотранспорту, займається наданням послуг селянським спілкам та іншим організаціям автотранспортом,
- відділ постачання, займається забезпеченням зап. частинами /г товаровиробників,
- нафтобаза, займається наданням послуг по зберіганню нафтопродуктів та оптовою торгівлею нафтопродуктами.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 7

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 0

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 0

Фонд оплати праці: 130,4 тис.грн

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: Протягом звітнього періоду кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників не змінювалась.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

д/н

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

д/н

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не поступало.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Податковий облік на підприємстві ведеться згідно з законодавством України. У звітному періоді товариство здійснювало облік згідно ПСБО.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів. виконання робіт та надання послуг: залежність від сезонних змін: про

значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні п'ять років придбань або відчужень активів Товариства практично не було.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітнього року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

д/н

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2013 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає. Коефіцієнт зносу основних засобів на початок звітнього періоду становить - на кінець звітнього періоду - первісна вартість основних засобів станом на початок звітнього періоду - 569,8 тис.грн; станом на кінець року - 569,8 тис.грн. Основних засобів невикористаного призначення Товариство немає. Сума нарахованого зносу на початок року - 456,0 тис.грн., на кінець року - 462,3 Основних засобів невикористаного призначення Товариство немає. Сума нарахованого зносу на початок року - 449,1 тис.грн., на кінець року - 456,0

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основні проблеми товариства у надмірному податковому тиску та низькій платоспроможності сільськогосподарських товаровиробників. Низька фондвіддача, велика зношеність основних фондів, а коштів на їх поновлення товариство немає.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства
Штрафів та компенсацій за порушення чинного законодавства у звітному періоді товариство не сплачувало.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента
Товариство фінансує власну господарську діяльність виключно власними обіговими коштами.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітнього періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітнього періоду укладених, але не виконаних договорів у товариства немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Для ефективності використання основних фондів товариство продовжує здавати вільні площі в оренду.

діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Товариство постійно веде діяльність по збільшенні оборотних коштів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	113,8	0,0	0,0	0,0	113,8	0,0
будівлі та споруди	109,6	0,0	0,0	0,0	109,6	0,0
машини та обладнання	0,3	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0
транспортні засоби	3,9	0,0	0,0	0,0	3,9	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Невиробничого призначення:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
будівлі та споруди	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
машини та обладнання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього	113,8	0,0	0,0	0,0	113,8	0,0

Опис

Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2013 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає. Первісна вартість основних засобів станом на початок періоду - 569,8 тис.грн; станом на кінець року - 569,8 тис.грн. Основних засобів не виробничого призначення Товариство немає. Сума нарахованого зносу на початок року - 456,0 тис.грн., на кінець року - 462,3 тис. грн.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	291,7	217,2
Статутний капітал (тис. грн.)	54,4	54,4
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	54,4	54,4

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 237,3 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 237,3 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

3. Інформація про зобов'язання емітента

випуском):				
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	6,90	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	5,80	X	X
Усього зобов'язань	X	12,70	X	X
Опис	Товариство не має зобов'язань за цінними паперами, за облігаціями, за іпотечними цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за векселями, за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Кредитів банку не має.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№ 4463 29.09.2011
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	д/н д/н д/н 25.12.2003 19.12.1996

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
 щодо фінансової звітності
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ"
 станом на 31 грудня 2013 року.

1. Адресат.

Аудиторський звіт призначається для власників цінних паперів та керівництва Приватного акціонерного товариства "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ", фінансовий звіт якого перевірявся, і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом.

Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ" (надалі по тексту Товариство), яка включає: Баланс станом на 31 грудня 2013 року (Форма № 1-м) та Звіт про фінансові результати за 2013 рік (Форма № 2-м) (надалі разом - "фінансова звітність"), що складає повний комплект фінансової звітності суб'єкта малого підприємництва.

2. Аудиторський звіт.

2.1 Основні відомості про емітента:

Повне найменування ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ"
 Код за ЄДРПОУ 00905675
 Місцезнаходження 81200, Львівська область, Перемишлянський район, м. Перемишляни, вул. Привокзальна, будинок 20
 Дата державної реєстрації та № запису в ЄДРПОУ 27.03.1996 року; № запису в ЄДРПОУ 1 403 120 0000 000322

2.2 Опис аудиторської перевірки.

Аудиторська перевірка була здійснена у відповідності з вимогами та положеннями Закону України "Про аудиторську діяльність", інших законодавчих актів України та у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА),

національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку в Україні, що затверджені Міністерством фінансів України. Припускається, що користувачі мають відповідні знання з бізнесу, економічної діяльності та бухгалтерського обліку і прагнуть вивчити інформацію з достатньою ретельністю.

2.3.2. Функціональна валюта і валюта фінансової звітності.

Валютою обліку і звітності для цілей підготовки даної фінансової звітності є національна валюта України гривня, заокруглена до тисяч з одним десятковим знаком.

2.3.3. Безперервність діяльності.

Фінансова звітність була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, що передбачає здатність Товариства реалізовувати свої активи і виконувати свої зобов'язання в ході звичайної діяльності.

2.3.4. Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики.

Товариство використовує оцінки та припущення, які впливають на суми, що визнаються у фінансовій звітності, та на балансову вартість активів і зобов'язань протягом наступного звітного періоду. Розрахунки та судження постійно оцінюються та базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин. Крім суджень, які передбачають облікові оцінки, керівництво Товариства також використовує професійні судження при застосуванні облікової політики. Фінансова звітність є достовірною якщо не містить суттєвих помилок. За орієнтовний поріг суттєвості приймається величина у розмірі 5 відсотків від підсумку відповідно всіх активів, всіх зобов'язань і власного капіталу.

2.3.5. Прийнятність облікових політик та адекватність розкриттів у фінансовій звітності.

Підготовка фінансової звітності потребує від управлінського персоналу формування відповідних суджень, оцінок і припущень, які впливають на застосування принципів облікової політики, на суми активів, зобов'язань, доходів і витрат, відображених в звітності. Фактично результати можуть відрізнятися від цих оцінок. Оцінки і основні положення регулярно переглядаються. Зміни бухгалтерських оцінок визнаються в тому періоді, в якому вони мали місце, а також в інших періодах, на які вони надають вплив.

Господарські операції в бухгалтерському обліку відображаються шляхом записів в регістрах бухгалтерського обліку у відповідності до прийнятої на Товаристві облікової політики. Облікова політика, яка використовується на Товаристві, протягом звітного періоду, була незмінною, та відповідає законодавчим і нормативним вимогам постановки бухгалтерського обліку. Вибрана облікова політика достатньо освідчує форму обліку і методи оцінки окремих статей звітності. Основою бухгалтерського обліку є первинне спостереження, тобто сприйняття господарських операцій у момент їх здійснення. Спостереження здійснюється працівниками товариства безпосередньо. Керівник своєчасно приймає рішення, що дає можливість запобігати невиробничі витрати. При підготовці фінансової звітності дотримуються принципи безперервності діяльності Товариства, автономності, повного висвітлення, послідовності, історичної собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, нарахування, превалювання змісту над формою, обачності і принцип єдиного грошового вимірника.

Керівник несе відповідальність за організацію бухгалтерського обліку згідно Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. № 996-XIV.

На Товаристві видано наказ "Про облікову політику", який протягом року не змінювався.

Аудитором виконані належні процедури щодо перевірки цієї звітності і зібрано достатньо доказів для висловлення незалежної думки.

2.4 Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні, що затверджені

зобов'язань на звітну дату, а також на суми доходів та витрат, що відображаються в фінансових звітах протягом звітного періоду.

2.5 Відповідальність аудитора.

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту.

Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування і виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансовій звітності на підставі судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідної облікової політики, що використовується, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та загального представлення фінансової звітності згідно обліковим принципам. Процедури аудиту було сформовано з врахуванням оцінених ризиків суттєвого викривлення фінансових звітів внаслідок шахрайства чи помилок у відповідності з МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності".

2.6 Аудиторська думка.

Згідно з МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", аудитор доходить до висновку про необхідність висловлення умовно-позитивної думки щодо фінансової звітності, в зв'язку з чим аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) модифіковано належним чином.

2.6.1. Підстави для висловлення умовно-позитивної думки:

2.6.1.1 Обмеження обсягу роботи аудитора

Під час виконання аудиторської перевірки існували деякі обмеження обсягу роботи аудитора, а саме: аудитор не зміг спостерігати за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань на 31 грудня 2013 р. або на іншу дату у 2013 р., оскільки аудитори були призначені після дати її проведення. Проте, ми виконали альтернативні процедури для отримання відповідних аудиторських доказів щодо кількості основних засобів. Ми вважаємо, що можуть існувати несуттєві відхилення в кількості основних засобів. Через характер облікових записів ми не мали змоги підтвердити кількість запасів за допомогою інших аудиторських процедур.

2.6.1.2 Незгода з управлінським персоналом

Обліковою політикою Товариства не передбачено створення резерву сумнівних боргів, тому дебіторська заборгованість відображена в балансі за первісною вартістю. Оцінка чистої вартості реалізації дебіторської заборгованості на дату балансу, як це передбачено П(С)БО № 10 "Дебіторська заборгованість" не проводиться. Аудитори вважають, що в результаті зазначеного, витрати Товариства є заниженими, а прибуток завищеним.

На думку аудитора, за винятком впливу питань, які наведені у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

рішенням державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. № 485
Станом на 31.12.2013 року чисті активи ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ" складають:

Рядок	Сума на кінець звітної періоду, тис. грн.
1.	АКТИВИ
1.2	Необоротні активи 108,6
1.3	Оборотні активи 199,9
1.4	Витрати майбутніх періодів 0
1.5.	Необоротні активи та групи вибуття 0
1.5	Усього активів 308,5
2.	ЗОБОВ'ЯЗАННЯ
2.1	Довгострокові зобов'язання і забезпечення 0
2.2	Поточні зобов'язання 16,8
2.3	Забезпечення наступних виплат і платежів 0
2.4	Доходи майбутніх періодів 0
2.5	Усього зобов'язань 16,8
3.	ЧИСТІ АКТИВИ (рядок 1.5 - рядок 2.5) 291,7
4.	СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, у тому числі: 54,4
4.1	Неоплачений капітал 0
4.2	Вилучений капітал 0
5.	Відвернення (рядок 3 - рядок 4) 237,3

Таким чином, станом на 31.12.2013 року чисті активи Товариства дорівнюють 291,7 тис. грн., що перевищує розмір статутного капіталу на 237,3 тис. грн., тобто знаходяться у межах діючого законодавства.

Аудитор підтверджує, що розмір чистих активів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПЕРЕМИШЛЯНИ АГРОПОСТАЧ" знаходиться у межах діючого законодавства.

2.7.2 Наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю
Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до комісії разом з фінансовою звітністю у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

В результаті проведення аудиторських процедур було отримано достатньо підтверджень щодо виникнення істотних подій, які протягом року відбулись у Товариства та оприлюднювались в загальнодоступній інформаційній базі.

Запроваджені аудиторські процедури не виявили інших фактів або подій, які відбулись у Товариства протягом звітної року або після 31.12.2013 року, але до дати складання аудиторського висновку, та могли б вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

В результаті проведеного аудиту не виявлено протягом 2013 року подій, що класифікуються як істотні, а саме:

- 1) прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу не відбувалось;
- 2) прийняття рішення про викуп власних акцій не відбувалось;
- 3) факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі не відбувались ;
- 4) отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента не відбувалось ;

дати аудиторського висновку.

2.7.3 Виконання значних правочинів

Аудитором було одержано достатньо доказів відносно виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

Значний правочин - правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності.

Вартість активів Товариства станом на 31.12.2012 року складала 230,6 тис. грн. Сума мінімального правочину, яка підлягала аудиторським процедурам складала 23,1 тис. грн.

Вчинення значних правочинів ПрАТ "Перемишляни Агропостач" протягом 2013 року не здійснювалось.

2.7.4 Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства.

Результати виконання процедур з метою висловлення думки щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

Метою виконання процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо:

- 1) відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту,
- 2) достовірності та повноти розкриття інформації про стан корпоративного управління у розділі "Інформація про стан корпоративного управління" річного звіту акціонерного товариства.

Станом на 31.12.2013 року акціями Товариства володіло 49 акціонерів-фізичних осіб з часткою акцій у статутному капіталі в розмірі 100,0%.

Формування складу органів корпоративного управління приватного акціонерного товариства "Перемишляни Агропостач" здійснюється відповідно до розділу 6 Статуту, затвердженого рішенням загальних зборів акціонерного товариства (протокол № 1 від 18 квітня 2013 року).

Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- загальні збори акціонерів;
- спостережна рада Товариства;
- правління Товариства;
- ревізійна комісія.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає Статуту Товариства.

У статуті Товариства не передбачено обрання корпоративного секретаря, а також не передбачено запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Щорічні загальні збори акціонерів проведено 18 квітня 2013 року, в термін визначений Законом України "Про акціонерні товариства".

Протягом звітного року правління товариства здійснювало поточне управління фінансово-господарською діяльністю в межах повноважень, які встановлено Статутом акціонерного товариства. Змін у складі правління протягом звітного року не відбувалось.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався ревізійною комісією.

Фактична реалізація функцій ревізійної комісії пов'язана з перевіркою фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за 2012 рік. Звіт ревізійної комісії не містить суттєвих зауважень щодо порушення законодавства під час впровадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності і підтверджує достовірність та повноту даних фінансової

"Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства при аудиті фінансової звітності". Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення в наслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. Загальну стратегію управління ризиками в Товаристві визначає Спостережна рада, а загальне керівництво управлінням ризиками здійснює Виконавчий орган.

Аудитор не отримав доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності ПрАТ "Перемишляни Агропостач" в наслідок шахрайства. Однак, через властиві обмеження аудиту існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення фінансової звітності можна не виявить навіть у тому разі, якщо аудит належно спрямований і виконується відповідно до МСА.

2.8 Основні відомості про аудиторську фірму:

Назва аудиторської фірми ТОВ АКФ "Бізнес Партнери"

Ідентифікаційний код

юридичної особи 37741155

Юридична адреса

Місцезнаходження юридичної особи 79058, м. Львів, вул. Масарика, 18/130

Номер, дата видачі

Виписки з державного реєстру Серія ААБ № 597580 від 31.05.2011 р.

Номер, дата видачі свідоцтва про внесення

до Реєстру суб'єктів, які можуть

здійснювати Аудиторську діяльність № 4463 від 29.09.2011 р.

Номер, дата видачі сертифіката аудитора № 005601 від 25 грудня 2003 р.

№ 003065 від 19 грудня 1996 р.

Телефон (032) 249-36-61, www.bp-audit.com.ua

Дата видачі свідоцтва про відповідність

системи контролю якості 01 листопада 2012 р. рішення АПУ № 260/4

2.9. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту:

Дата и номер договору на проведення аудиту Договір № 23/2014 від 11 квітня 2014 р.

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту 11 квітня 2014 р. - 25 квітня 2014р.

Аудитор

сертифікат серії А № 003065,

Рішення АПУ від 19.12.1996 р. № 98

Чинний до 19 грудня 2015р.

Короленко С.М.

Аудиторський висновок (звіт) складено 25 квітня 2014 року

Висновок складено у 3-х примірниках на адресу :

"Перемишляни Агростач";

Партнери".

1-2) ПрАТ

3) ТОВ АКФ "Бізнес

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

3	2013	1	0
---	------	---	---

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні)

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

--

Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	у складі Спостережної ради комітети не створен	
Інше (запишіть)	у складі Спостережної ради комітети не створен	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? **ні**
(так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

	акціонерів		орган	компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	

	загальних зборах	ся в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	безпосередньо в акціонерному товаристві	запит акціонера	інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) **ні**

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у **ні** сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) _____

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	Товариство не планує залучити інвестиції.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) **ні** _____

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні** _____

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? **ні** _____

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

д/н

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

д/н

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

д/н

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

д/н

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

д/н

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

д/н

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

д/н

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

д/н

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

д/н

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

д/н

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження:

д/н

ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

д/н

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

д/н

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

д/н

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

д/н

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

д/н

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

д/н

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

територія		за КОАЛІС	4023310100
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників	7		

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 81200, Львівська, Перемишлянський, м.Перемишляни, вул.Привокзальна, 20 03263/ 2-12-25

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

1. Баланс

На 31.12.2013

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	0,0	0,0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	113,8	107,5
первісна вартість	031	569,8	569,8
знос	032	(456,0)	(462,3)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0,0	0,0
первісна вартість	036	0,0	0,0
накопичена амортизація	037	(0,0)	(0,0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	1,1	1,1
Інші необоротні активи	070	0,0	0,0
Усього за розділом I	080	114,9	108,6
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	29,8	28,8
Поточні біологічні активи	110	0,0	0,0
Готова продукція	130	0,0	0,0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	5,7	5,7
первісна вартість	161	5,7	5,7
резерв сумнівних боргів	162	(0,0)	(0,0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	0,2	0,2
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	9,8	16,3
Поточні фінансові інвестиції	220	0,0	0,0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	70,2	144,8
у тому числі в касі	231		
в іноземній валюті	240	0,0	0,0
Інші оборотні активи	250	0,0	0,0

II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	750	0,0	0,0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0,0	0,0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0,0	0,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0,0	0,0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	0,2	0,2
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	7,6	6,9
зі страхування	570	0,0	0,0
з оплати праці*	580	0,0	0,0
	605	0,0	0,0
Інші поточні зобов'язання	610	5,6	5,6
Усього за розділом IV	620	13,4	12,7
V. Доходи майбутніх періодів	630	0,0	0,0
Баланс	640	230,6	304,4

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665)

0,0

Примітки:

Принципи відображення активів Товариства у фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	445,1	295,5
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(74,2)	(49,1)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	370,9	246,4
Інші операційні доходи	040	0,0	0,0
Інші доходи	050	0,0	0,0
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	370,9	246,4
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(225,8)	(153,3)
Інші операційні витрати	090	(38,2)	(24,6)
у тому числі:	091	(0,0)	(0,0)
	092	(0,0)	(0,0)
Інші витрати	100	(0,0)	(0,0)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(264,0)	(177,9)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	106,9	68,5
Податок на прибуток	140	32,4	13,6
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	74,5	54,9
Забезпечення матеріального заохочення	160	0,0	0,0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201		
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202		

Примітки:

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів) - це дохід (виручка) від відреалізації продукції за вирахуванням відповідних податків, зборів, знижок тощо.

Керівник

_____ (підпис)

Бекас Роман Петрович

_____ (ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Ших Ольга Миколаївна

_____ (ініціали, прізвище)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультатії", ММІІІ - ММХІV